

49

**ROMÂNIA**  
**JUDETUL MEHEDINTI**  
**COMUNA STÂNGĂCEAUA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

Nr. 38 din 29 iulie 2025

**privind aprobarea Devizului general faza: Actualizare după finalizarea achizițiilor pentru  
investitia „ REABILITARE CAMIN CULTURAL SAT STÂNGACEAUA, COMUNA  
STÂNGACEAUA, JUDETUL MEHEDINȚI,**

Consiliul Local al comunei Stângăceaua, județul Mehedinți,  
Având în vedere:

- expunerea de motive prezentată de domnul primar, **privind aprobarea Devizului general faza: Actualizare după finalizarea achizițiilor** pentru investitia „ REABILITARE CAMIN CULTURAL SAT STÂNGACEAUA COMUNA STÂNGACEAUA, JUDETUL MEHEDINȚI,,
- Avizele comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Stangaceaua;
- Contract de finanțare nr.C 1920074C222942711537 din 14.09.2023;
- Deviz general faza: Actualizare după finalizarea achizițiilor, întocmit de S.C. ACTIVIA S.R.L

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. 2 litera b, alin 4, litera d, art. 139 alin 1, art 196 alin 1 lit a,b din Ordonanță De Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1-** Se aproba Devizul general faza: **Actualizare după finalizarea achizițiilor**, pentru investitia „REABILITARE CAMIN CULTURAL SAT STÂNGACEAUA, COMUNA STÂNGACEAUA JUDETUL MEHEDINȚI,, investitie finanțata prin Agentia pentru Finanțarea Investițiilor Rurale, MADR prin Programul pentru Dezvoltare Rurala:

<b>Valoare total (inclusiv T.V.A) –</b>	<b>583.834,81 lei / 117.958,34 euro;</b>
<b>Fara T.V.A.</b>	<b>491.272,75 lei / 99.257,05 euro;</b>
<b>Din care C+M</b>	<b>443.982,76 lei/ 89.702,55 euro;</b>
<b>Fara T.V.A.</b>	<b>373.094,76 lei / 75.380,29 euro;</b>

**Surse de finanțare :**

- Buget local: 225,080,82 lei/45,475,47 euro fara T.V.A.**
- fonduri nerambursabile: 316.486,04 lei/63.943,03 euro inclusiv T.V.A.**

**Buget indicativ totalizator al proiectului**

**Cheltuielile eligibile s-au modificat pe capitole: suma eligibila a ramas aceeași, adica 266.191,93 lei .**

- **Cap. 1.2. Amenajarea terenului – suma s-a majorat cu 658,46 lei, de la 5.044,83 la 5.703,29 lei.**
- **Cap. 3.5.3. Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de investitii si deviz general-** suma a ramas nemodificata **12.612,11 lei;**
- **Cap. 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie – suma a ramas nemodificata 10.997 lei;**
- **Cap. 4.1. Constructii si instalatii – suma a fost diminuata cu 553,77 lei, de la 222.147,21 lei la 221.593,44 lei.**
- **Cap. 4.3. Utilaje, echip.tehnologice si functionale - suma a fost diminuata cu 143,94 lei, de la 13.943,94 lei la 13.800 lei;**

- **Cap. 5.2. Comisioane, cote, taxe** – suma a fost majorat cu 39,25 lei, de la 1.446,84 lei la **1.486,09 lei**, astfel:

- 5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții – suma a fost majorată cu 39,25 lei, de la 1.205,70 lei la 1.244,95 lei;
- 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții – suma a ramas nemodificata adica 241,14 lei . Valoarea TVA pentru cheltuielile eligibile 50.294,11 lei.

**Total valoare cheltuieli eligibile: 266.191,93 lei;**

**Total valoare TVA pentru cheltuieli eligibile: 50.294,11 lei.**

**Cheltuielile suportate de la bugetul local a comunei sunt:**

**Cheltuielile neeligibile s-au modificat astfel: suma s-a majorat cu 4.152,67 lei, adica de la 220.928,15 lei la 225.080,82 lei.**

- **Cap. 3.3. Expertizare tehnica** - suma s-a majorat cu 2.410,30 de la 10.089,70 lei la **12.500 lei;**
  - **Cap 3.4. Certificarea performantei energetice si audit energetic al cladirilor** - suma s-a majorat cu 2.446,17 lei, de la 6.053,83 la **8.500 lei;**
  - **Cap 3.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie-** suma s-a diminuat cu 13,46 lei de la 1.513,46 lei la **1.500 lei;**
  - **Cap 3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie** - suma s-a diminuat cu 197,32 lei de la 11.200,32 lei la **11.003,00 lei;**
  - **Cap. 3.7. Consultanta** –suma a rams nemodificata – **30.269.06 lei;**
  - **Cap 3.8 Asistenta tehnica** – suma s-a diminuat cu 26,92 lei, de la 10.089,71 lei la **10.062,79;**
  - **Cap. 4.1. Constructii si instalatii** - suma s-a majorat cu 1.148,52 lei, de la 144.649,51 lei la **145.798,03 lei;**
  - **Cap. 4.3. Utilaje, echip.tehnologice si functionale** - suma a fost diminuată cu 530,00 lei, de la 980 lei la **450 lei;**
  - **Cap.4.5. Dotari-** suma a fost diminuată cu 620,00 lei, de la 3.000 lei la **2.380 lei;**
  - **Cap. 5.2. Comisioane, cote, taxe** - suma s-a majorat cu 544.34 lei, de la 2.073,60 lei la **2.617,94 lei;**
  - Cap.5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii – suma s-a diminuat cu 102.73 lei de la 723,25 lei la **620,52 lei;**
  - **Cap. 5.2.3.Cota aferenta ISC pentu controlul statului in amenajarea teritoriului** – Suma s-a diminuat cu 12,70 lei de la 144,65 lei la **131.95 lei;**
  - Cap.5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor -CSC - suma a fost majorata cu 659.77 lei de la 1205,70 lei la **1.865,47 lei;**
  - **Cap 5.3.Cheltuieli diverse si neprevazute:** suma s-a diminuat cu 1.008,96 lei, de la 1.008,96 lei la **0 lei;**
- Total valoare cheltuieli neeligibile: 225.080,82 lei;**
- Valoarea TVA pentru cheltuielile neeligibile s-a majorat cu 6.533,19 lei, adica de la 34.734,76 lei la 42.267,95 lei.

T.V.A. aferent cheltuielilor neeligibile: 42.267,95 lei/ 8.539,84 euro;

T.V.A. aferent cheltuielilor eligibile: 50.294,11 lei/10.161,45 euro;

**Total T.V.A.: 92.562,06 lei/ 18.701,30 euro.**

**Total valoare proiect cu TVA inclus: 583.834,81 lei / 117.958,34 euro;**

**Art.2.**Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se va ocupa primarul Comunei Stângaceaua.

**Art.3-** Prezenta hotarare se va comunica Institutiei Prefectului – Judetul Mehedinti, primarul Comunei Stângaceaua, judetul Mehedinti, A.F.I.R. si altor institutii abilitate.

*Prezenta hotărâre a fost adoptată în sedinta extraordinară de indata a Consiliului Local al Comunei Stângăceaua, judetul Mehedinti, din data de 29 iulie 2025, cu votul a 9 consilieri locali „pentru” din totalul de 9 consilieri locali în functie.*

**Presedinte de sedință,**  
Stuparu-Buruiana Robert-Stefan



**Contrasemnează pentru legalitate,**  
Secretar General al Comunei,  
Gogosanu Adina-Elena



Proiectant - SC ACTIVIA SRL  
Beneficiar- UAT STANGACEAUA

**DEVIZ GENERAL TOTALIZATOR**  
privind cheltuielile necesare realizarii  
**REABILITARE CAMIN CULTURAL SAT STANGACEAUA, COMUNA STANGACEAUA**  
**JUDETUL MEHEDINTI**

Faza: ACTUALIZARE DUPA FINALIZAREA ACHIZITIILOR

curs EURO		4,9495	data curs EURO		01.01.2023
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)	valoare euro fara TVA
		Lei	Lei	Lei	
1	2	3	4	5	
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului-total, din care</b>		<b>5.703,29</b>	<b>1.083,63</b>	<b>6.786,92</b>	<b>1.152,30</b>
1.1	Obtinerea terenului		0,00		0,00
1.2	Amenajarea terenului	5.703,29	1.083,63	6.786,92	1.152,30
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala		0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor		0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica-total, din care</b>		<b>97.443,96</b>	<b>18.514,35</b>	<b>115.958,31</b>	<b>19.687,64</b>
3.1	Studii teren		0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren		0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice		0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	12.500,00	2.375,00	14.875,00	2.525,51
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8.500,00	1.615,00	10.115,00	1.717,35
3.5	Proiectare	36.112,11	6.861,30	42.973,41	7.296,11
3.5.1	Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.612,11	2.396,30	15.008,41	2.548,16
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00	303,06
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	22.000,00	4.180,00	26.180,00	4.444,89
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	30.269,06	5.751,12	36.020,18	6.115,58
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30.269,06	5.751,12	36.020,18	6.115,58
3.7.2	Audit financiar		0,00		0,00
3.8	Asistenta tehnica	10.062,79	1.911,93	11.974,72	2.033,09
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00	606,12
3.8.1.1	pe perioada executiei lucrarilor	1.500,00	285,00	1.785,00	303,06
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in prograful de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.500,00	285,00	1.785,00	303,06
3.8.2	Dirigentie de santier	7.062,79	1.341,93	8.404,72	1.426,97
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare		0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza: total, din care</b>		<b>384.021,47</b>	<b>72.964,08</b>	<b>456.985,55</b>	<b>77.587,93</b>
4.1	Constructii si instalatii		0,00		0,00
4.1.1.	Constructii si instalatii	367.391,47	69.804,38	437.195,85	74.228,00
	inlocuire tamplarie	24.210,13	4.599,92	28.810,05	4.891,43
	termoizolatie pod	10.202,61	1.938,50	12.141,11	2.061,34

reparatii acoperis	60.699,45	11.532,90	72.232,35	12.263,75
termoizolatie exterioara	79.631,25	15.129,94	94.761,19	16.088,75
placa pe sol	41.704,34	7.923,82	49.628,16	8.425,97
reparatii interioare, exterioare	46.850,00	8.901,50	55.751,50	9.465,60
instalatii electrice interioare	26.321,52	5.001,09	31.322,61	5.318,02
instalatii termice interioare	18.038,70	3.427,35	21.466,05	3.644,55
retele termice	37.825,87	7.186,92	45.012,79	7.642,36
instalatii centrala termica (CT)	21.907,60	4.162,44	26.070,04	4.426,22
<b>4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale</b>		0,00		0,00
<b>4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj</b>	14.250,00	2.707,50	16.957,50	2.879,08
<b>4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport</b>		0,00	0,00	0,00
<b>4.5 Dotari</b>	2.380,00	452,20	2.832,20	480,86
<b>4.6 Active necorporale</b>				0,00
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli: total, din care:</b>	4.104,03	0,00	4.104,03	829,18
<b>5.1 Organizare de santier</b>		0,00	0,00	0,00
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier		0,00	0,00	0,00
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului				0,00
<b>5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	4.104,03	0,00	4.104,03	829,18
5.2.1 Comisioane, cote, taxe, costul creditului				0,00
5.2.2 Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.865,47		1.865,47	376,90
5.2.3 Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul Statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	373,09		373,09	75,38
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1.865,46		1.205,70	376,90
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare				0,00
<b>5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute</b>	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate</b>				0,00
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar- total, din care:</b>				0,00
<b>6.1 Pregatirea personalului de exploatare</b>				0,00
<b>6.2 Probe tehnologice si teste</b>				0,00
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				0,00
<b>7.1 cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+ 1.3 +1.4 +2+ 3.1+ 3.2 + 3.3+ 3.5 + 3.7+ 3.8+ 4+ 5.1.1)</b>				0,00
<b>7.2 cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare</b>				0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>491.272,75</b>	<b>92.562,06</b>	<b>583.834,81</b>	<b>99.257,05</b>
verificare actualizare				0,00
<b>ACTUALIZARE Cheltuieli eligibile (max 5%)</b>				0,00
<b>TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE</b>				0,00
<b>VALOARE TOTALA</b>				0,00
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	373.094,76	70.888,00	443.982,76	75.380,29

Cursul euro 1Euro= 4,9495 la data 01.01.2023

PROIECTANT  
S.C.Activia



BENEFICIAR  
U.A.T. STANGACEAUA

Proiectant - SC ACTIVIA SRL  
Beneficiat- UAT STANGACEAUA

**DEVIZ GENERAL**  
privind cheltuielile neeligibile necesare realizarii  
**REABILITARE CAMIN CULTURAL SAT STANGACEAUA, COMUNA STANGACEAUA**  
**JUDETUL MEHEDINTI**

Faza: ACTUALIZARE DUPA FINALIZAREA ACHIZITIILOR

curs EURO		4,9495	data curs EUR(		01.01.2023
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara	TVA	Valoare	Valoare euro
		Lei	Lei	(inclusiv TVA)	fara TVA
1	2	3	4	5	
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului-total, din care:</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
1.1	Obtinerea terenului				
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			0,00	
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			0,00	
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica-total, din care:</b>		<b>73.834,85</b>	<b>14.028,62</b>	<b>87.863,47</b>	<b>14.917,64</b>
3.1	Studii teren		0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren		0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului		0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice		0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii		0,00	0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	12.500,00	2.375,00	14.875,00	2.525,51
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8.500,00	1.615,00	10.115,00	1.717,35
3.5	Proiectare	12.503,00	2.375,57	14.878,57	2.526,11
3.5.1	Tema de proiectare		0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate		0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1.500,00	285,00	1.785,00	303,06
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	11.003,00	2.090,57	13.093,57	2.223,05
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie		0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	30.269,06	5.751,12	36.020,18	6.115,58
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30.269,06	5.751,12	36.020,18	6.115,58
3.7.2	Audit financiar		0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	10.062,79	1.911,93	11.974,72	2.033,09
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	3.000,00	570,00	3.570,00	606,12
3.8.1.1	pe perioada executiei lucrarilor	1.500,00	285,00	1.785,00	303,06
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	1.500,00	285,00	1.785,00	303,06
3.8.2	Dirigentie de santier	7.062,79	1.341,93	8.404,72	1.426,97
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare		0,00	0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza: total, din care</b>		<b>148.628,03</b>	<b>28.239,33</b>	<b>176.867,36</b>	<b>30.028,90</b>
4.1	Constructii si instalatii		0,00		0,00
4.1.1	Constructii si instalatii	145.798,03	27.701,63	173.499,66	29.457,12
	inlocuire tamplarie		0,00	0,00	0,00
	termoizolatie pod		0,00	0,00	0,00

reparatii acoperis		0,00	0,00	0,00
termoizolatie exterioara		0,00	0,00	0,00
placa pe sol	41.704,34	7.923,82	49.628,16	8.425,97
reparatii interioare, exterioare		0,00	0,00	0,00
instalatii electrice interioare	26.321,52	5.001,09	31.322,61	5.318,02
instalatii termice interioare	18.038,70	3.427,35	21.466,05	3.644,55
retele termice	37.825,87	7.186,92	45.012,79	7.642,36
instalatii centrala termica (CT)	21.907,60	4.162,44	26.070,04	4.426,22
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00		0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	450,00	85,50	535,50	90,92
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari	2.380,00	452,20	2.832,20	480,86
4.6 Active necorporale				0,00
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli: total, din care:</b>	<b>2.617,94</b>	<b>0,00</b>	<b>2.617,94</b>	<b>528,93</b>
5.1 Organizare de santier			0,00	0,00
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier			0,00	0,00
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului				0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.617,94		2.617,94	528,93
5.2.1 Comisioane, cote, taxe, costul creditului				0,00
5.2.2 Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	620,52		620,52	125,37
5.2.3 Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul Statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	131,95		131,95	26,66
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC	1.865,47		1.205,70	376,90
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare				0,00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate				0,00
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar- total, din care:</b>				0,00
6.1 Pregatirea personalului de exploatare				0,00
6.2 Probe tehnologice si teste				0,00
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				0,00
7.1 cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+ 1.3 +1.4 +2+ 3.1+ 3.2 + 3.3+ 3.5 + 3.7+ 3.8+ 4+ 5.1.1)				0,00
7.2 cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de				0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>225.080,82</b>	<b>42.267,95</b>	<b>267.348,77</b>	<b>45.475,47</b>
verificare actualizare				0,00
<b>ACTUALIZARE Cheltuieli eligibile (max 5%)</b>				0,00
<b>TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE</b>				0,00
<b>VALOARE TOTALA NEELIGIBILA</b>	<b>225.080,82</b>	<b>42.267,95</b>	<b>267.348,77</b>	<b>45.475,47</b>
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	145.798,03	27.701,63	173.499,66	29.457,12

Cursul euro 1Euro= 4,9495 lei - 01.01.2023

PROIECTANT  
S.C.Activia SRL  




BENEFICIAR  
U.A.T. Stangaceava

*[Handwritten signature]*

Proiectant - SC ACTIVIA SRL  
Beneficiar- UAT STANGACEAUA

**DEVIZ GENERAL**  
privind cheltuielile eligibile necesare realizarii  
**REABILITARE CAMIN CULTURAL SAT STANGACEAUA, COMUNA STANGACEAUA**  
**JUDETUL MEHEDINTI**

Faza: ACTUALIZARE DUPA FINALIZAREA ACHIZITIILOR

curs EURO		4,9495	data curs EURO	01.01.2023	
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) Lei	TVA Lei	valoare (inclusiv TVA) Lei	valoare euro fara TVA euro
1	2	3	4	5	6
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului-total, din care</b>		<b>5.703,29</b>	<b>1.083,63</b>	<b>6.786,92</b>	<b>1.152,30</b>
1.1	Obtinerea terenului			0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	5.703,29	1.083,63	6.786,92	1.152,30
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala			0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>				0,00	0,00
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica-total, din care</b>		<b>23.609,11</b>	<b>4.485,73</b>	<b>28.094,84</b>	<b>4.770,00</b>
3.1	Studii teren			0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren			0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice			0,00	0,00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii			0,00	0,00
3.3	Expertiza tehnica	0,00		0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al dadirilor			0,00	0,00
3.5	Proiectare	23.609,11	4.485,73	28.094,84	4.770,00
3.5.1	Tema de proiectare			0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate			0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	12.612,11	2.396,30	15.008,41	2.548,16
3.5.4	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	0,00		0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00		0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	10.997,00	2.089,43	13.086,43	2.221,84
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie			0,00	0,00
3.7	Consultanta				0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii				0,00
3.7.2	Audit financiar				0,00
3.8	Asistenta tehnica				0,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului				0,00
3.8.1.1	pe perioada executiei lucrarilor				0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in prograul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii				0,00
3.8.2	Dirigentie de santier				0,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr.300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare				0,00
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza: total, din care</b>		<b>235.393,44</b>	<b>44.724,75</b>	<b>280.118,19</b>	<b>47.559,03</b>
4.1	Constructii si instalatii				0,00
4.1.1	Constructii si instalatii	221.593,44	42.102,75	263.696,19	44.770,87
	inlocuire tamplarie	24.210,13	4.599,92	28.810,05	4.891,43
	termoizolatie pod	10.202,61	1.938,50	12.141,11	2.061,34

reparatii acoperis	60.699,45	11.532,90	72.232,35	12.263,75
termoizolatie exterioara	79.631,25	15.129,94	94.761,19	16.088,75
reparatii interioare, exterioare	46.850,00	8.901,50	55.751,50	9.465,60
4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		0,00	0,00	0,00
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	13.800,00	2.622,00	16.422,00	2.788,16
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport		0,00	0,00	0,00
4.5 Dotari		0,00	0,00	0,00
4.6 Active necorporale				0,00
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli: total, din care:</b>	<b>1.486,09</b>		<b>1.486,09</b>	<b>300,25</b>
5.1 Organizare de santier				0,00
5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier				0,00
5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului				0,00
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.486,09		1.486,09	300,25
5.2.1 Comisioane, cote, taxe, costul creditului				0,00
5.2.2 Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.244,95		1.244,95	251,53
5.2.3 Cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii pentru controlul Statului in amenajarea teritoriului, urbanism si autorizarea lucrarilor de constructii	241,14		241,14	48,72
5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor-CSC				0,00
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare				0,00
5.3 Cheltuieli diverse si neprevazute				0,00
5.4 Cheltuieli pentru informare si publicitate				0,00
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar- total, din care:</b>				0,00
6.1 Pregatirea personalului de exploatare				0,00
6.2 Probe tehnologice si teste				0,00
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret</b>				0,00
7.1 cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+ 1.3 +1.4 +2+ 3.1+ 3.2 + 3.3+ 3.5 + 3.7+ 3.8+ 4+ 5.1.1)				0,00
7.2 cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare				0,00
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>266.191,93</b>	<b>50.294,11</b>	<b>316.486,04</b>	<b>53.781,58</b>
verificare actualizare				0,00
<b>ACTUALIZARE Cheltuieli eligibile (max 5%)</b>				0,00
<b>TOTAL GENERAL CU ACTUALIZARE</b>				0,00
<b>VALOARE TOTALA ELIGIBILA</b>	<b>266.191,93</b>	<b>50.294,11</b>	<b>316.486,04</b>	<b>53.781,58</b>
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	227.296,73	43.186,38	270.483,11	45.923,17

Cursul euro 1Euro= 4,9495 lei 01.01.2023

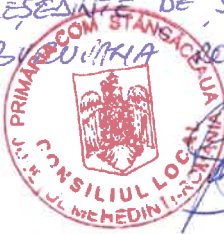
PROIECTANT

S.C. Activia SA



PRESEDINTE DE SEDIANTA

STOICARU ROBERT - STERIAN



CONTRASEMNAREA  
SECRETAR GENERAL AL COMUNITATII  
GOGOSANU ANIHA - ECENIA

*(Handwritten signature)*